

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута Општине Кучево („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 1/19),

Скупштина општине Кучево на седници одржаној дана 03.08.2023.године, донела је:

## **ОДЛУКУ О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КУЧЕВО**

### **Члан 1.**

Овом Одлуком усваја се измена и допуна План генералне регулације Кучево.

### **Члан 2.**

Изменама и допунама Плана генералне регулације задржавају се планска решења из основног планског документа и врше се мање измене текстуалног и графичког дела плана.

### **Члан 3.**

Измене и допуне Плана генералне регулације Кучево састоје се у изменама у графичком и текстуалном делу, проширења старог гробља,променом планских намена постојећих катастарских парцела КП бр. 1656, 1666, 1667, 1668/1, 1668/2, 1668/3, 1668/4, 1669 све у КО Кучево у комуналну намену са адекватним изменама саобраћајница, као и допуна табеле компактибилности намена и појединих правила грађења у текстуалном делу плана.

### **Члан 4.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кучево“.

## **ОБРАЗЛОЖЕЊЕ**

Правни основ за доношење ове Одлуке је члан 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члан 68. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник РС“, број 32/19).

Циљ израде измене и допуне Плана генералне регулације Кучево су мање измене текстуалног и графичког дела плана, тако што се врше измене мањег обима у графичком и текстуалном делу плана, у циљу проширења старог гробља,променом планских намена постојећих катастарских парцела КП бр. 1656, 1666, 1667, 1668/1, 1668/2, 1668/3, 1668/4, 1669 све у КО Кучево у комуналну намену, са адекватним изменама саобраћајница као и допуна табеле компактибилности намена и појединих правила грађења у текстуалном делу плана.

Одлуку о приступању изради измена и допуна Плана донела је Скупштина општине Кучево на седници која је одржана дана 29.09.2022. године и иста је објављена у „Службеном гласнику општине Кучево“ бр. 16/22.

Јавни увид у нацрт измене и допуне плана није спроведен, обзиром да је чланом 51б. Закона о планирању и изградњи, примењује скраћени поступак обзиром да се изменама и допунама врше мање измене текстуалног и графичког дела чији обим не прелази 50% садржине текста и графичког дела Плана.

Комисија за планове општине Кучево извршила је стручну контролу Нацрта измене и допуне Плана генералне регулације Кучево на 16. седници одржаној дана 25.05.2023. године о чему је сачињен Извештај о обављеном јавном увиду.

Нацрт измене и допуне Плана генералне регулације Кучево био је изложен на јавни увид у просторијама Општинске управе општине Кучево – Одељења за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду и на званичној интернет страници општине Кучево у периоду од 07.06.2023.године до 21.06.2023.године.

Стручна објашњења уз могућност увида у планска решења давали су представници Општинске управе Кучево. Јавна презентација Нацрта Плана генералне регулације одржана дана 14.06.2023.године.

Јавна и затворена седница Комисије за планове општине Кучево одржана је дана 30.06.2023. године о чему је сачињен Извештај о обављеном јавном увиду. На измену и допуну Плана није било примедби.

## **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУЧЕВО**

Број: I-06-49/2023/4  
У Кучеву 03.08.2023.

Тачност отправка оверава  
**СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ**  
Драган Милорадовић

